

**Piano delle Regole**  
Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo

TAVOLA  
**R.05**

Stesura originale  
Giugno 2018

Data  
Luglio 2023

Adozione:  
Delibera n. 2 Seduta Consiliare del 05/03/2019

Approvazione:  
Delibera n. 34 Seduta Consiliare del 14/10/2019

Pubblicazione:  
BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 6 del 05/02/2020

**ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLE CONTROPROPOSTE ALLE OSSERVAZIONI, DEI PARERI DEGLI ENTI E DEI MUNICIPI E DELL'ACCOGLIMENTO DELLE PROPOSTE DI MODIFICA PRESENTATE DAL C.C.**

**Aggiornamenti:**  
DD n. 3002 del 30/11/2020 DD n. 3274 del 27/04/2022 DD n. 5311 del 20/06/2023  
DD n. 5897 del 11/12/2020 DD n. 6984 del 30/08/2022 DD n. 5313 del 20/06/2023  
DD n. 250 del 20/01/2021 DD n. 7354 del 13/09/2022  
DD n. 4098 del 03/06/2021 DD n. 10701 del 28/11/2022  
DD n. 309 del 25/01/2022 DD n. 549 del 30/01/2023  
DD n. 310 del 25/01/2022 DD n. 553 del 30/01/2023

Assessorato alla Rigenerazione Urbana  
Direzione Rigenerazione Urbana  
Area Pianificazione Urbanistica Generale

Sindaco  
Giuseppe Sala

Assessore  
Giancarlo Tancredi

Direttore Direzione  
Simona Collinari

Direttore Area  
Marino Bottini

Responsabile Unità Pianificazione Generale  
Pietro Guermandi

**CLASSIFICAZIONE DELLE STRADE E FASCE DI RISPETTO**

Codice della Strada (Dlgs n. 285/1992) e Regolamento di Esecuzione e di Attuazione (DPR n. 495/1992)

Classificazione delle strade Delimitazione del centro abitato  
Ordinanza n. 194 del 10/09/2021 Delibera di Giunta comunale n. 19 del 10/01/2020

- In esercizio
- A - Autostrade
- B - Strade extraurbane principali
- C - Strade extraurbane secondarie
- D - Strade urbane di scorrimento
- E1 - Strade interquartiere
- E2 - Strade urbane di quartiere
- F - Strade locali interzonali
- Segnale in entrata
- Segnale in uscita
- Segnale in entrata/uscita

Fasce di rispetto  
Strada con fasce di rispetto ai sensi degli artt. 26-27 del Reg. CoS (artt. 16-17 CdS)  
Strada con fasce di rispetto ai sensi dell'art. 28 del Reg. CoS (art. 18 CdS)

Le fasce di rispetto devono essere determinate ai sensi del vigente Codice della Strada.

**LINEE FERROVIARIE E METROPOLITANE E FASCE DI RISPETTO**

Norme in materia di polizia, sicurezza e regolarità dell'esercizio delle ferrovie e di altri servizi di trasporto (DPR n. 753/1980)

- Linee ferroviarie con fasce di rispetto fino a 30 m dal limite di occupazione della più vicina rotaia (art. 49)
- Linee metropolitane con fasce di rispetto fino a 6 m dal limite di occupazione della più vicina rotaia (art. 51)
- Limiti delle fasce di rispetto

**ELETTRODOTTI E DISTANZE DI PRIMA APPROSSIMAZIONE**

Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici (Legge n. 36/2001) e Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti (DM 29-05-2008)

- Elettrodotti
- Linea aerea
- Linea interrata
- 132 kv Enel, Terna
- 220 kv Terna
- 380 kv Terna
- AT altri gestori

Le fasce di rispetto devono essere determinate ai sensi della vigente legislazione.

**AREE CIMITERIALI E FASCE DI RISPETTO**

Approvazione del testo unico delle leggi sanitarie (RD n. 1265/1934), Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità (LR n. 33/2009) e Regolamento in materia di attività funerarie e cimiteriali (RR n. 6/2004)

- Are cimiteriali
- Cimiteri di MILANO
- Cimitero di CESANO BOSCONO (PGT - 2012) (\*)
- Cimitero di CORMANO (PGT - 2013) (\*)
- Fasce di rispetto
- Fascia a 200 m (art. 338, RD n. 1265/1934)
- Fascia a 50 m non derogabile (art. 8.3, RR n. 6/2004)

(\*) Per l'esatta individuazione delle fasce di rispetto dei cimiteri di Cesano Boscone e Cormano si rimanda ai vigenti strumenti di pianificazione cimiteriale e ai PGT dei relativi Comuni.

Are soggette a deroga da delibera di Consiglio comunale

- Area oggetto di trasformazione
- Area con deroga alla fascia di rispetto cimiteriale

**DEPURATORI E FASCE DI RISPETTO**

Criteri, metodologie e norme tecniche generali di cui all'art. 2 lett. b), di ed) della Legge 10-05-1976 n. 319, recante norme per tutela acque dall'inquinamento (Delibera Comitato dei Ministri per la Tutela delle Acque dall'inquinamento 04-02-1977)

- Depuratore
- Impianti di depurazione
- Fasce di rispetto
- Fasce di rispetto

**AMBITI DI CAVA**

Norme per la disciplina della coltivazione delle sostanze minerali di cava (LR n. 14/1998)

- Cave attive
- Piani Cave (2008)
- Ambito territoriale estrattivo (art. 3.a)
- Cava di recupero (art. 3.b)

**AREE BOSCHATE**

Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale (LR n. 31/2008) e Criteri e procedure per la redazione e l'approvazione dei Piani di indirizzo forestale (DGR n. 8/7728 del 2008)

- Boschi
- Piano di indirizzo forestale (2018)
- Boschi trasformabili (art. 37, NA PIF)
- Boschi non trasformabili (art. 42, NA PIF)
- Nuovi boschi e sistemi verdi finanziati (art. 42.1.b), LR n. 31/2008)
- Aree già boscate prive di copertura arborea o arbustiva a causa di trasformazioni del bosco non autorizzate (art. 42.1.c), LR n. 31/2008)

**POZZI E FASCE DI RISPETTO**

Norme in materia ambientale (Dlgs n. 152/2006) e Direttive per la disciplina delle attività all'interno delle zone di rispetto (DGR n. 7/12693/2003 - Allegato 1)

- Zona di tutela assoluta di 10 m
- Aree di protezione (200 m, 60 m o criterio cronologico)

**ZONE INTERESSATE DA STABILIMENTI A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE**

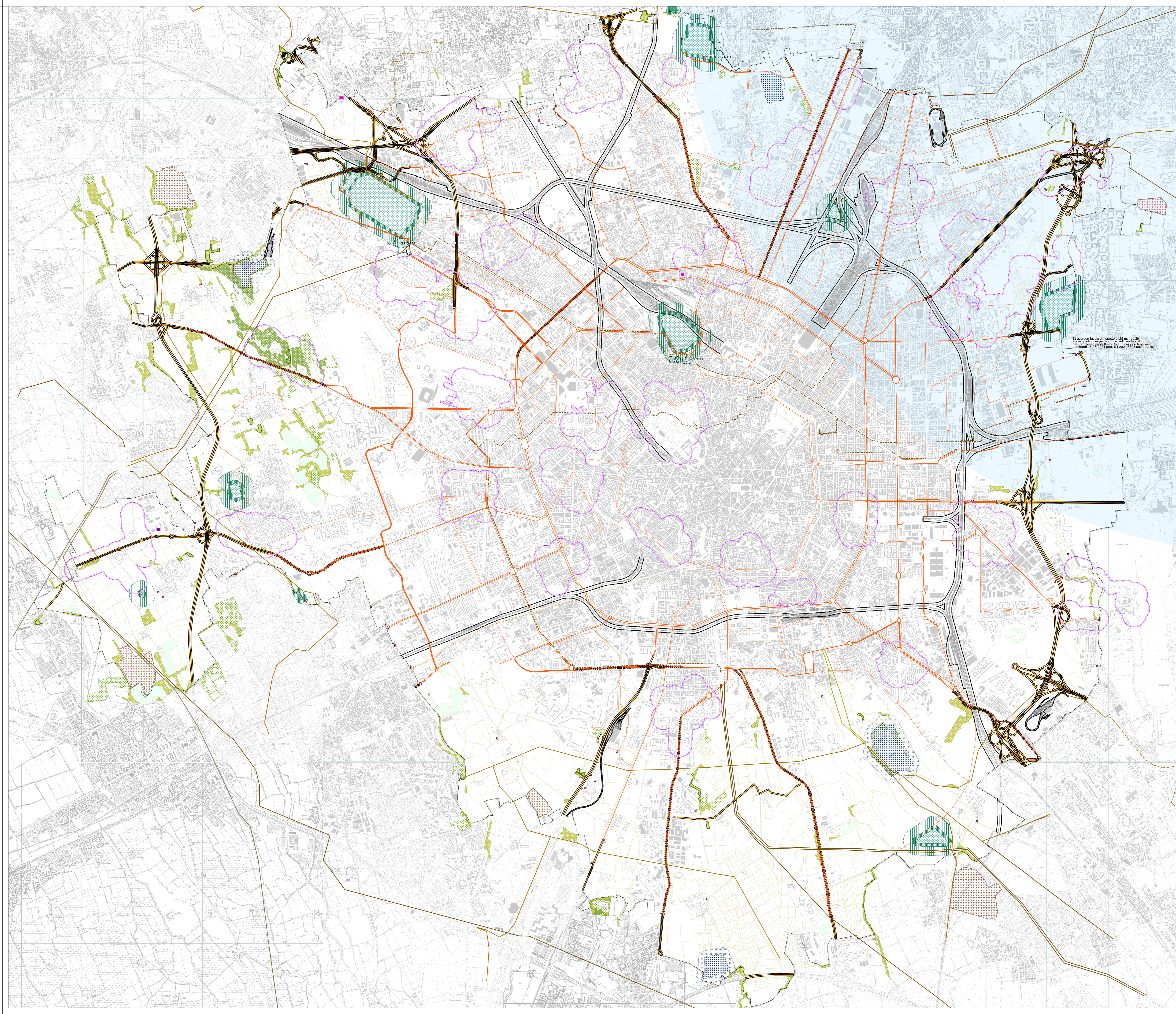
Attuazione della direttiva 2012/18/UE relativa al controllo del pericolo di incidenti rilevanti con sostanze pericolose (Dlgs n. 105/2015)

- Stabilimenti ABRIR
- Art. 13 (ex art. 6 Dlgs n. 334/1999)
- Art. 15 (ex art. 8 Dlgs n. 334/1999)

**ZONE DI PARTICOLARE TUTELA DALL'INQUINAMENTO LUMINOSO**

Misure di affievolimento dei sistemi di illuminazione esterna con finalità di risparmio energetico e di riduzione dell'inquinamento luminoso (LR n. 31/2015)

- Aree intorno agli osservatori astronomici (art. 9.3)
- [Osservatorio astronomico di Brera a Merate (LC) e Osservatorio sociale "A. Grossi" di Brughiera (MB)]



Strada con fasce di rispetto di 20 m, in rosso  
in caso particolare per non pregiudicare lo sviluppo  
comunitario (D. Lgs. n. 152/2006 art. 61/2004/3888 sub-art. 10)