

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**Area Pianificazione Urbanistica Generale**

OGGETTO

PRESA D'ATTO E AGGIORNAMENTO DELLA TAVOLA R05 "VINCOLI AMMINISTRATIVI E PER LA DIFESA DEL SUOLO" DEL PIANO DELLE REGOLE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE, APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 34 DEL 14/10/2019, CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI RIDELIMITAZIONE DELLA ZONA DI RISPETTO DI SEI POZZI PUBBLICI AD USO POTABILE A SERVIZIO DELLA CENTRALE ACQUEDOTTISTICA "ARMI".

Responsabile Unico del Procedimento: *Bottini Marino - Area Pianificazione Urbanistica Generale*

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Bottini Marino - Area Pianificazione Urbanistica Generale*

## IL DIRETTORE (Area Pianificazione Urbanistica Generale)

### VISTO

- ✓ l'art. 107 del DLgs n. 267 del 18 agosto 2000;
- ✓ l'art. 4 del DLgs n. 165 del 30 marzo 2001;
- ✓ l'art. 71 dello Statuto del Comune di Milano;
- ✓ la Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005;
- ✓ il vigente Piano di Governo del Territorio;
- ✓ il Testo Unico Ambiente (DLgs n. 152/2006);
- ✓ la DGR n. 7/12693/2003 - Allegato 1;

### PRESUPPOSTO

#### Premesso che:

- con deliberazione n. 34, nella seduta del 14/10/2019, il Consiglio Comunale ha approvato il Piano di Governo del Territorio, divenuto efficace con la pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva del Piano sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia - Serie avvisi e Concorsi n. 6 del 05/02/2020;
- il Piano delle Regole (PdR) "*indica gli immobili assoggettati a tutela in base alla normativa statale e regionale*" (art. 10 c. 1 lett. b della LR n. 12/2005) e, in particolare, la Tav. R05 "Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo" del PGT vigente contiene l'individuazione dei beni e delle aree sottoposti a un regime di limitazione all'edificazione e a specifiche autorizzazioni o pareri a norma della legislazione vigente, di piani sovraordinati e di piani di settore, tra cui i pozzi e le relative fasce di rispetto ai sensi delle Norme in materia ambientale (DLgs n. 152/2006) e Direttive per la disciplina delle attività all'interno delle zone di rispetto (DGR n. 7/12693/2003 – Allegato 1);
- l'aggiornamento dei contenuti della Tav. R05 "Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo" è disciplinato dall'art. 36 c. 3 delle Norme di Attuazione del PdR, ai sensi del quale l'elaborato cartografico è aggiornabile con provvedimento dirigenziale a seguito di emanazione di nuovi riferimenti normativi, di modifiche e integrazioni agli ambiti di tutela che non prevedano specifiche modifiche alle discipline proprie del Piano.

#### Premesso altresì che:

- con PEC del giorno 16/06/2023 (Prot. 16/06/2023.0330333.E.2 -) l'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano Azienda Speciale ha trasmesso la "PROPOSTA DI RIDELIMITAZIONE – Istanza di ridelimitazione con criterio temporale ai sensi della D.g.r. n. 6/15137/96 e del d.lgs. n. 152/06 dell'area di salvaguardia dei pozzi ad uso potabile Codd. SIF 0151460039, 0151460040, 0151460043, 0151460049, 0151460055 e 0151460056 (3, 4, 7, 13, 19 e 20) della "centrale Armi" in comune di Milano. Proponente: Citylife S.p.A. – Rif. S.I.L.V.I.A. VIA1149 – RL; Rif. CDS\_Servizi: CDS\_SILVIA\_1941..

#### Considerato che:

- tale aggiornamento si configura come una mera presa d'atto dei provvedimenti citati in premessa e non

comporta modifiche alle discipline proprie del Piano ai sensi dell'art. 36 c. 3 delle Norme di Attuazione del PdR.

### **DETERMINA**

1. di aggiornare la Tav. R05“Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo” vigente, così come individuata nell'allegato A, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, modificando le fasce di rispetto dei pozzi pubblici ad uso potabile n. 3 (SIF 151460039), n. 4 (SIF 151460040), n. 7 (SIF 151460043), n. 13 (SIF 151460049), n. 19 (SIF 151460055) e n. 20 (SIF 151460056) a servizio della Centrale Acquedottistica Armi, in recepimento di quanto indicato nei provvedimenti citati in premessa;
2. di dare atto che saranno apportate le presenti modifiche anche ai relativi elaborati cartografici della Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT.

Allegati: A – Estratto Tav. R05 “Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo” vigente e modificata.

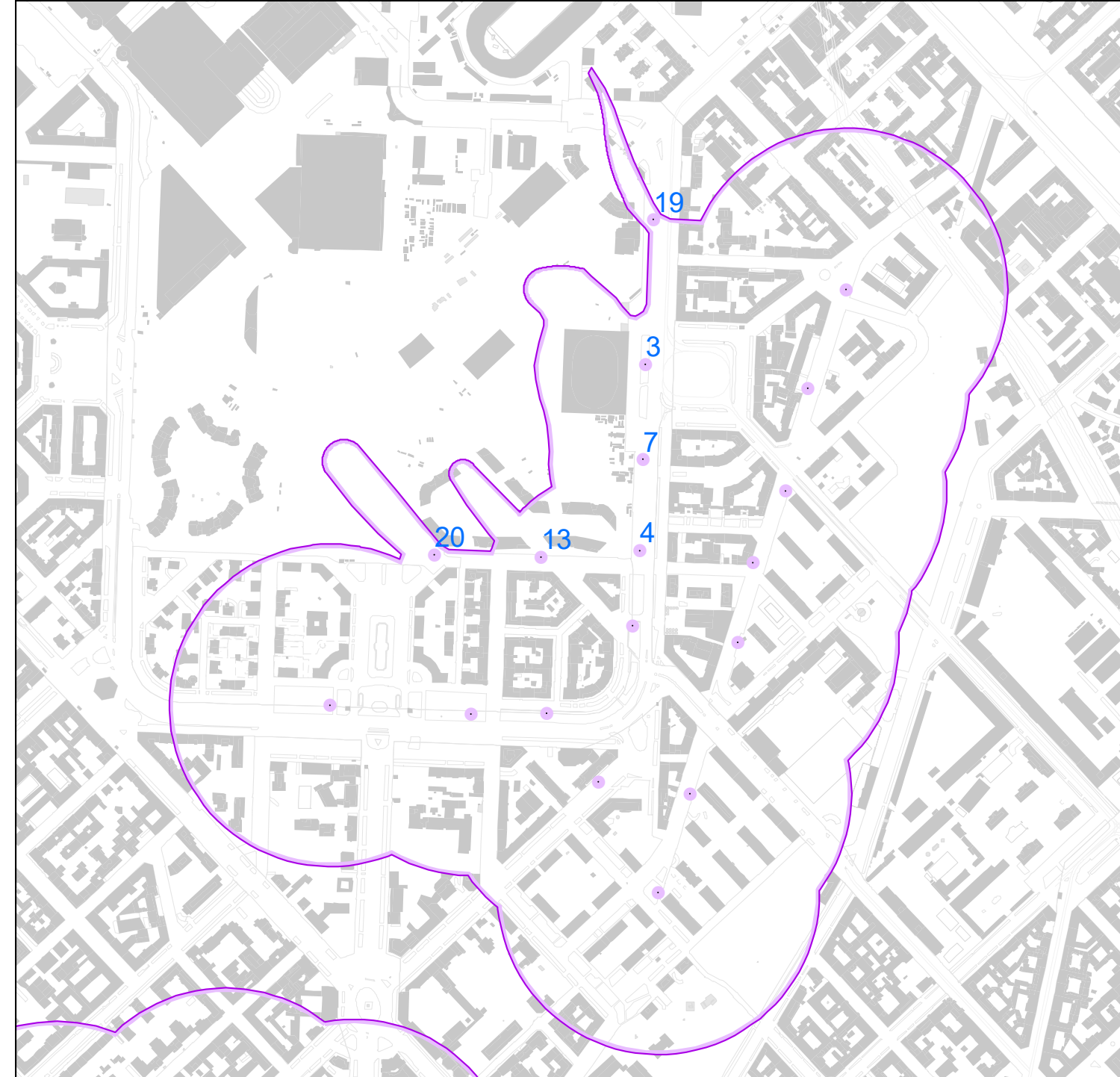
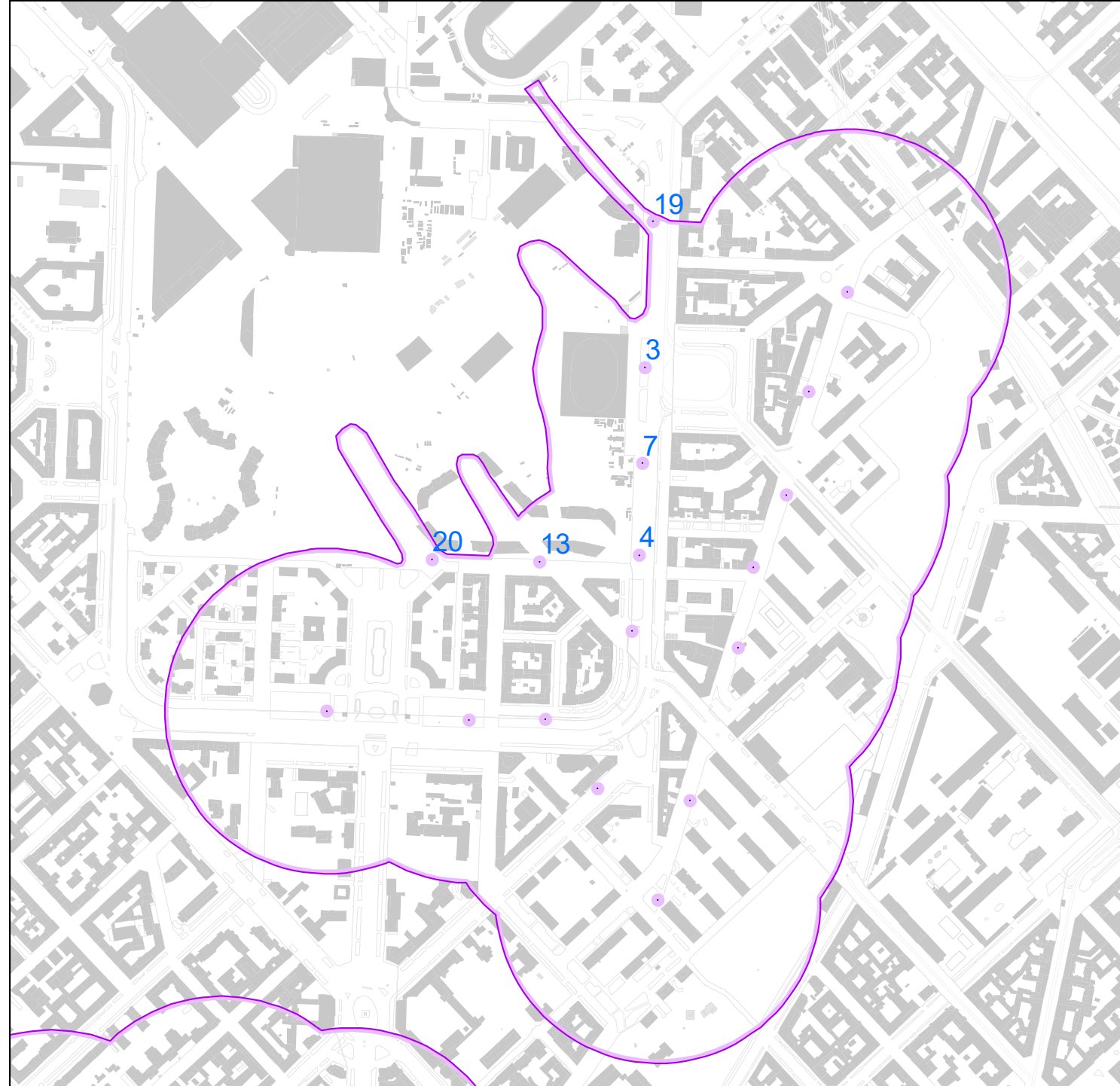
**IL DIRETTORE (Area Pianificazione Urbanistica Generale)**  
Marino Bottini (Dirigente Adottante)

**Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo**



**Area Centrale Acquedottistica Armi**

Stralcio della Tav. R05 | Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo - PGT VIGENTE  
Già modificato con DD n. 309 del 25/01/2022

Stralcio della Tav. R05 | Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo - MODIFICATO



**POZZI E FASCE DI RISPETTO**

-  Pozzi e Zona di tutela assoluta di 10m
-  Aree di protezione (200 m o criterio cronologico)

