PGT Piano di Governo del Territorio

Comune di Milano

Piano delle Regole

Carta del Consumo di Suolo

TAVOLA
R. 10

Stesura originale
Giugno 2018

Data
Luglio 2022

Adozione:
Delibera n. 2 Seduta Consiliare del 05/03/2019

Approvazione:
Delibera n. 34 Seduta Consiliare del 14/10/2019

Pubblicazione:
BURL Serie Avvisi e Concorsi n.6 del 05/02/2020

ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DELL' APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI, DEI PARERI DEGLI ENTI E DEI MUNICIPI E DELL' ACCOGLIMENTODELLE PROPOSTE DI MODIFICA PRESENTATE DAL C.C.

Quadrante: **Unico**
Scala: **1 : 20.000**

Aggiornamenti:
DD n. 5376 del 05/07/2022

Assessorato alla Rigenerazione Urbana
Direzione Rigenerazione Urbana
Area Pianificazione Urbanistica Generale

Sindaco
Giuseppe Sala

Assessore
Giancarlo Tancredi

Direttore Direzione
Simona Collarini

Direttore Area
Simona Collarini

Responsabile Unità Pianificazione Generale
Pietro Guermandi

Componenti del suolo (LR 28-11-2014 n. 31)

Suolo urbanizzato

Suolo agricolo o naturale

Suolo urbanizzabile

VERIFICA DEL BILANCIO ECOLOGICO DEL SUOLO	
Suolo agricolo o naturale consumato per la prima volta	0 mq
Suolo sottratto all'urbanizzazione	1,7 mln mq
Bilancio ecologico del suolo	**- 1,7 mln mq**

Vincoli conseguenti a procedimenti di bonifica conclusi

- Limitazioni alle destinazioni d'uso
- Procedimento chiuso ex c.2 art. 242 D.lgs.152/06
- Procedimento ex D.M. 471/99 - archiviata
- Vincoli fisici

Ambiti del PGT

Rigenerazione (Art. 15)

Tessuto Urbano Consolidato (TUC) (Art. 2.2)

Aree ed edifici abbandonati e degradati (di proprietà privata) (Art. 11)

COD_PROG	INDIRIZZO
A191	VIA STEPHENSON GIORGIO 81
A192	VIA STEPHENSON GIORGIO 82
A300	VIA TREVI snc
A452	VIA DE MARCHI EMILIO 64
A453	VIA ROMANI FELICE 7
A454	VIA ROMANI FELICE 5
A455	VIA STELLA ANTONIO FORTUNATO 6
A459	VIA FILIPPINO DEGLI ORGANI 6
A619	VIA PESARO 50
A620	VIA PESARO 50
A621	VIA PESARO 50
A622	VIA PESARO 50
R390	VIA SANT'ARIALDO 90

Aree ed edifici oggetto di sospensiva per l'applicazione dell'art. 11

COD_PROG	INDIRIZZO
A262/Parte 1	VIA MEDICI DEL VASCELLO GIACOMO 40
A268/Civ. 14	VIA MEDICI DEL VASCELLO GIACOMO 14
A351	VIA MAIOCCHI ACHILLE 13
A394	VIA BAZZI CARLO 12

Aree ed edifici con procedimenti di rigenerazione in corso

COD_PROG	INDIRIZZO
A105	VIA BOVISASCA 65
A115	CSO VENTIDUE MARZO 14
A124	VIA BONFADINI ROMUALDO 107
A127	VIA BISTOLFI LEONARDO 7
A131	PLE LUGANO 23
A200	VIA MECENATE 84
A201	VIA DIONE CASSIO 6-8-10-12
A226	VIA HAJECH CAMILLO 30
A236	VIA GAGGIA PIETRO 5
A258	VIA FREMOFEL 26
A265	VIA BONFADINI ROMUALDO 40
A268/Civ. 6	VIA MEDICI DEL VASCELLO GIACOMO 14
A270	VIA BRUNETTI ANGELO 26
A275	VIA TERRUGGIA GIOVANNI 11
A278	VIA CAIANELLO 13
A301	VIA RUTILIA 34
A313	VIA PIZZI GIAN FRANCESCO 5
A349	VIA ORIANI BARNABA 60
A393	VIA ASIAGO 72
A402	VIA DAIMLER GOTTLEB WILHELM 2
A405/Lato Ovest	VIA SENIGALLIA 6 (Ovest)
A438	VIA IGLESIAS 41
A462	VIA COTTOLENGO SAN GIUSEPPE 31
A468	VIA METAURO 9-29
A469	VIA TOGNAZZI UGO snc
A474	VIA CIRENEI LUIGI 4
A587	VIA ERODOTO 16
A591	VIA MURILLO 4/6
A595	VIA PASTA 39
A598	VIA SIMONE MARTINI 3
A603	VLE MONZA 2a1
A606	VIA COSENZ 28
A647	VIA LAMARMORA 10
A650	VIA BANDELLO 22
A76	VIA CECCHI ANTONIO 18
R306	VIA RIPAMONTI GIUSEPPE 137
S508	VIA GRASSI GIOVANNI BATTISTA 93
S522	VIA SAN CALOCERO 9/A
S525	VIA AZARIO PIETRO 1
S527	VIA PESTO 1
S563	VLE LIGURIA 21

"Patrimonio edilizio dismesso con criticità" ai sensi dell'art. 40 bis LR 12/2005

Edifici individuati con Deliberazione di CC n. 108 del 20/12/2021

0 250 500 1.000 1.500 2.000 m.

scala 1 : 20.000