

Stesura originale
Giugno 2018

Data
Gennaio 2023

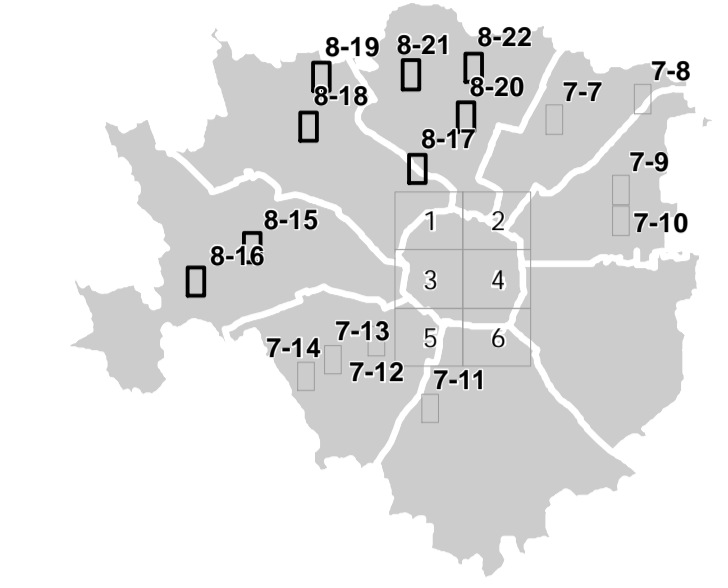
Adozione:
Delibera n. 2 Seduta Consiliare del 05/03/2019

Approvazione:
Delibera n. 34 Seduta Consiliare del 14/10/2019

Publicazione:
BURL Serie Avvisi e Concorsi n.6 del 05/02/2020

ELABORATO, MODIFICATO A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLE CONTRADDIZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PARERI DEGLI ENTI E DEI MUNICIPI E DELL'ACQUILIMENTO DELLE PROPOSTE DI MODIFICA PRESENTATE DAL C.C.

Aggiornamenti:
Deliberazione di C.C. n. 100 del 19/12/2022 Correzione errori materiali atti di PGT



Assessorato alla Rigenerazione Urbana
Direzione Rigenerazione Urbana
Area Pianificazione Urbanistica Generale

Sindaco
Giuseppe Sala

Assessore
Giancarlo Tancredi

Direttore Direzione
Simona Collarini

Direttore Area
Marino Bottini

Responsabile Unità Pianificazione Generale
Pietro Guarnandi

NAF - Nuclei di antica formazione

NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 2.2.a)

Complessi edilizi con valore storico-architettonico intrinseco (Art. 18.2.a)

- Complessi edilizi monumentali e caposaldi
- Complessi edilizi di valore storico-architettonico con carattere monumentale o di emergenza
- Complessi edilizi di valore storico-architettonico

Composizione architettonica e vegetale con carattere storico-artistico-testimoniale (Art. 18.2.b)

- Giardini di antica formazione o moderni d'autore
- Verde storico residuale

Complessi edilizi con valore architettonico intrinseco (Art. 18.2.c)

- Complessi edilizi moderni d'autore, con carattere monumentale o di emergenza
- Complessi edilizi moderni d'autore
- Tessuto edilizio con valore storico-testimoniale

Immobili con valore estetico-culturale-ambientale (Art. 18.2.d)

- Immobili con valore estetico-culturale-ambientale

Immobili non ricadenti nelle precedenti categorie (Art. 18.2.c)

- Immobili non ricadenti nelle precedenti categorie

Complessi edilizi con valore storico-architettonico (Allegato 1 DdP)

- Complessi edilizi con valore storico-architettonico e codice

Norme transitorie e finali

- Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 1.52 NA PdR)

L'efficacia della pianificazione dell'area ricompresa nell'ex perimetro ADP Cerba è subordinata alla formale pronuncia di decisione dell'ADP da parte del Collegio di Vigilanza, nell'esito del contraddittorio in essere, riguardante la dichiarazione di intervenuta decadenza del P.I.U.

Piani attuativi obbligatori

- Piani attuativi obbligatori (PA) (Art. 26)

E' fatto salvo quanto previsto in merito alla gestione, disciplina, ampiezza e misura di protezione dei vincoli culturali-paesaggistici dal D.Lgs. 42/2004, nonchè dalla normativa vigente applicabile ai vincoli sovraordinati di altra natura.

