

Elaborato modificato a seguito della Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 18 febbraio 2016, n. 26 del 19 ottobre 2015, della Delibera di Giunta Comunale n. 497 del 23 marzo 2016, delle Deliberazioni Giunta n. 28 del 13 aprile 2016, n. 39 del 19 giugno 2016, n. 43 del 27 giugno 2016, n. 44 del 5 luglio 2016.
 Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 47/2015 avente come oggetto gli atti ricognitivi di cui all'art. 37 comma 1 delle Norme di Attuazione del Piano della Regione del PCT.
 Elaborato modificato a seguito di Determina Dirigenziale 39/2014 avente come oggetto criteri per la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone di Recupero" e Determina Dirigenziale 43/2014 avente come oggetto la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone di Recupero" del PGC del 1982 e relative Varianti in attuazione dell'art. 34 delle Norme di Attuazione del Piano della Regione del PCT.

TAVOLA N. R.04/4
Piano delle Regole
NAF/Centro storico: Tipologie di intervento

CAPOREDATTORE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
Giuseppe Sala	Pierfrancesco Maran	Simone Fedeli	Arabella Caporello
REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
Paolo Simonetti	Giuseppina Sordi	Simona Collinari	Marino Bottini
PROGETTO	PROGETTO	PROGETTO	PROGETTO
4	1, 2, 000		
DELIBERA	Delibera n. 25 Seduta Consiliare del 19-07-2010 terminata il 14-07-2010		
DELIBERA	Delibera n. 16 Seduta Consiliare del 22-05-2012		
PROVA	BURJ, Serie Avvisi e Concorsi n. 47 del 21-11-2012		

UFFICIO DI PIANO Servizio Pianificazione Generale / Gianluca Pizzanti, Chiara Pavoni, Gaja Elisabetta Rossi, Romano Bottecchini, Riccardo Meani, Fabiana Nazzari, Giuseppe Rigo, Marcella Sironi Ippolito, Antonella Caramori (PSSO), AMAT Paolo Ruggeri / Responsabile Area Territoriale: Andrea Carlini, Brigida Anelli, Susanna Carraro, Paolo Cuminetti, Marco Pizzoli, Mattia Rovati, Carlo Sabatini, Matteo Santolucchia, Laura Testi.
 SERVIZIO DI SUPPORTO AMMINISTRATIVO E TECNICO: Maurizio Fabiani / Responsabile Servizio: Fabiana Franchi, Giovanni Villa. SERVIZIO GESTIONE PIANIFICAZIONE GENERALE: Paolo Vignati / Responsabile Servizio: Cristina Fumero, Costanza Salvatori. SEGRETERIA DIREZIONE SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE: Giovanna Spennato, Lorenza Pola, Maria Piaola, DIREZIONE DEL TERRITORIO: Walter Rizzotto, Piero Benvenuti, Marina Longueval, Marco Pizzoli, Concetta Tancardi, Paola Vignati, Franco Zini. SEGRETERIA GENERALE: Mariangela Zaccaria, Carlo Loggioni, Luciano Diani, Maria Teresa D'Amico, Lucia Paganà. SERVIZIO TECNICO: COORDINATORE TECNICO: Andrea Andriolli, Maria Berni, Matteo Balocan Colonna, Giovanni Deppi, Piero Galuzzi, Antonio Longo, Stefano Pagnola, Laura Paganà. SERVIZIO TECNICO: COORDINATORE TECNICO: (ISTITUTO TECNICO) DI CALTANISSETTA: Roberto Di Majo, Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Ambientale, Infrastrutturale, Viaria, Edilizia (DIAS) / Luca Sesto, Vincenzo Frascari, Luca Alberti, Gabriele Barozzi, Luca Carofollino, SETTORE AMMINISTRATIVO URBANISTICO E CATASTRALE: Consorzio Favalto La Seta, Luca Manno, Giuseppe Mariani, Eleonora Cristofari e Salvatore Di Lascaris, Contratti con il Territorio: Gabriella Barone, Michele Bumbardi, Gaetano Raimondo, Elena Camp, Caterina Castelli, Giovanni Guerra, Cristina Guzzetti, Luca La Rosa, Rita Steriata, Giuseppe Merlo, Maurizio Bolchini, Roberto Tadolini, Pietro De Nicola, Massimo Vignato, Sebastiano Magliano, Enrico Maccorone, Carlo Pizzo, Domenico Ruffa, Antonella Russo, AMAT (Mae collaborazioni): Patrizio Enriquez, Carmen Salvaggio.

NAF - Nuclei di antica formazione

NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 2.1.a-1)

Tipologie di intervento (Titolo II - Capo I)

- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro (Art. 13.2.a)
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro (Art. 13.2.a)
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo (Art. 13.2.b)
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia e, in tal caso, col mantenimento della sagoma, del sedime e della facciata prospiciente lo spazio pubblico (Art. 13.2.c)
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia e nuova costruzione (Art. 13.2.d)
- Mantenimento o ripristino delle cortine edilizie (Art. 13.3.a)
- Completamento del fronte continuo (Art. 13.3.a)
- Recupero e realizzazione di corti, cortili e giardini (Art. 13.3.b)

Complessi edilizi con valore storico-architettonico (Allegato 7)

Complessi edilizi con valore storico-architettonico e codice relativa scheda

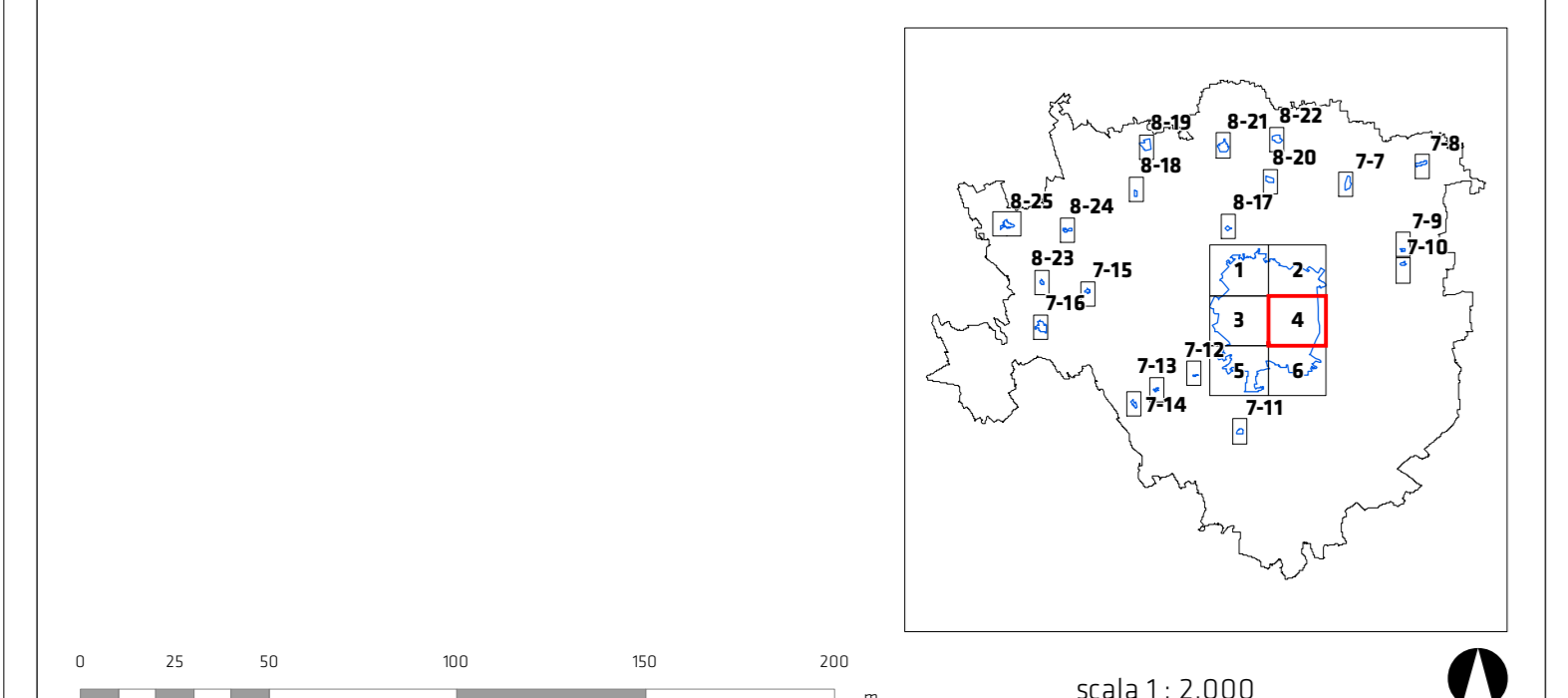
Norme transitorie (Titolo V - Capo I)

- Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 3)
- Aree soggette a trasformazione urbanistica dal Documento di Piano (Art. 33)

Vincoli di tutela e salvaguardia (DLgs 22-01-2004 n. 42 e s.m.i.)

- Immobili con prescrizione (architettonica e/o archeologica) di tutela diretta (Art. 10 e 11)
- Immobili con prescrizione di tutela indiretta (Artt. 45, 46 e 47)
- Beni paesaggistici (Art. 136.1.a, b e c)

E' fatto salvo quanto prescritto in merito alla gestione, disciplina, ampiezza e misure di protezione dei vincoli culturali-paesaggistici dal D.Lgs. 42/2004, nonché dalla normativa vigente applicabile ai vincoli sovraordinati di ultra natura.



I contenuti della legenda sono riferiti alla totalità delle informazioni tematiche presenti sul territorio comunale. Pertanto si precisa che alcune voci poste in legenda potrebbero non comparire nel presente quadante.

