



ATTO N. DD 2293

DEL 24/03/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
Area Pianificazione Urbanistica Generale

OGGETTO

PRESA D'ATTO E AGGIORNAMENTO DELLA TAVOLA R05 "VINCOLI AMMINISTRATIVI E PER LA DIFESA DEL SUOLO" DEL PIANO DELLE REGOLE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE, APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 34 DEL 14/10/2019, CON RIFERIMENTO ALLA PROPOSTA DI RIDELIMITAZIONE DELLA ZONA DI RISPETTO DEL POZZO PUBBLICO N.6 (cod. SIF 0151460187) AD USO POTABILE A SERVIZIO DELLA CENTRALE ACQUEDOTTISTICA "COMASINA".

RUP: *Bottini Marino - Area Pianificazione Urbanistica Generale*

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Bottini Marino - Area Pianificazione Urbanistica Generale*

IL DIRETTORE (Area Pianificazione Urbanistica Generale)

VISTO

- ✓ l'art. 107 del DLgs n. 267 del 18 agosto 2000;
- ✓ l'art. 4 del DLgs n. 165 del 30 marzo 2001;
- ✓ l'art. 71 dello Statuto del Comune di Milano;
- ✓ la Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005;
- ✓ il vigente Piano di Governo del Territorio;
- ✓ il Testo Unico Ambiente (DLgs n. 152/2006);
- ✓ la DGR n. 7/12693/2003 - Allegato 1;

PRESUPPOSTO

Premesso che:

- con deliberazione n. 34, nella seduta del 14/10/2019, il Consiglio Comunale ha approvato il Piano di Governo del Territorio, divenuto efficace con la pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva del Piano sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia - Serie avvisi e Concorsi n. 6 del 05/02/2020;
- il Piano delle Regole (PdR) "*indica gli immobili assoggettati a tutela in base alla normativa statale e regionale*" (art. 10 c. 1 lett. b della LR n. 12/2005) e, in particolare, la Tav. R05 "Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo" del PGT vigente contiene l'individuazione dei beni e delle aree sottoposti a un regime di limitazione all'edificazione e a specifiche autorizzazioni o pareri a norma della legislazione vigente, di piani sovraordinati e di piani di settore, tra cui i pozzi e le relative fasce di rispetto ai sensi delle Norme in materia ambientale (DLgs n. 152/2006) e Direttive per la disciplina delle attività all'interno delle zone di rispetto (DGR n. 7/12693/2003 – Allegato 1);
- l'aggiornamento dei contenuti della Tav. R05 "Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo" è disciplinato dall'art. 36 c. 3 delle Norme di Attuazione del PdR, ai sensi del quale l'elaborato cartografico è aggiornabile con provvedimento dirigenziale a seguito di emanazione di nuovi riferimenti normativi, di modifiche e integrazioni agli ambiti di tutela che non prevedano specifiche modifiche alle discipline proprie del Piano.

Premesso altresì che:

- con PEC del giorno 19/03/2024 (Prot. 19/03/2024.0159444.E.2 -) l'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano Azienda Speciale ha trasmesso la "PROPOSTA DI RIDELIMITAZIONE – Istanza di ridelimitazione della fascia di rispetto con criterio cronologico del pozzo idropotabile n.6 (cod. SIF 0151460187) della centrale acquedottistica "Comasina" sito in via Bellinzaghi n.15 nel Comune di Milano (MI). Proponente: Domus Bassi S.r.l."

Considerato che:

- tale aggiornamento si configura come una mera presa d'atto dei provvedimenti citati in premessa e non comporta modifiche alle discipline proprie del Piano ai sensi dell'art. 36 c. 3 delle Norme di Attuazione del PdR.



DETERMINA

1. di aggiornare la Tav. R05“Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo” vigente, così come individuata nell'allegato A, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, modificando le fasce di rispetto del pozzo pubblico ad uso potabile n. 6 (SIF 0151460187) a servizio della Centrale Acquedottistica Comasina, in recepimento di quanto indicato nei provvedimenti citati in premessa;
2. di dare atto che saranno apportate le presenti modifiche anche ai relativi elaborati cartografici della Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT.

Allegati: A – Estratto Tav. R05 “Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo” vigente e modificata.

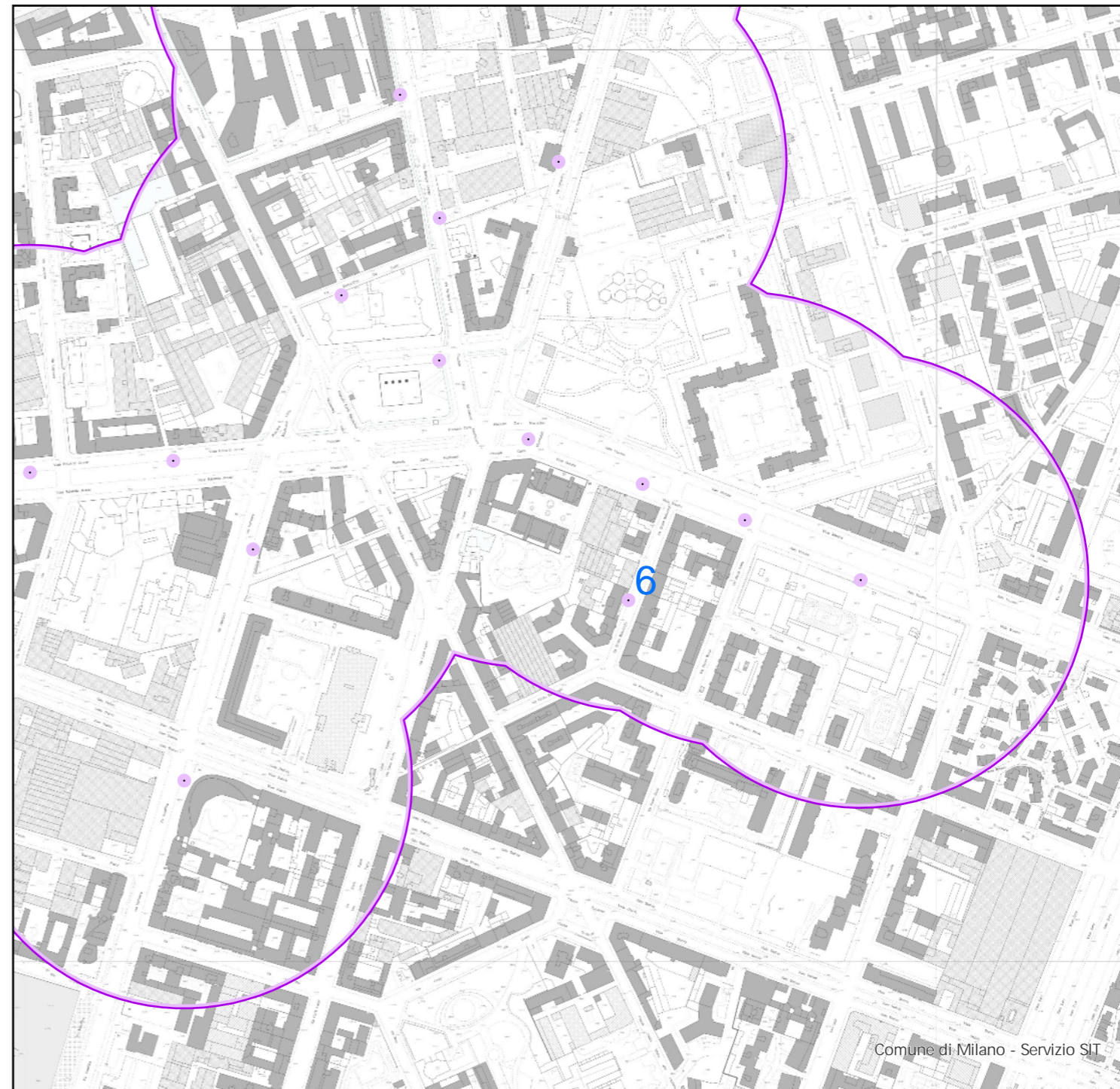
IL DIRETTORE (Area Pianificazione Urbanistica Generale)
Marino Bottini (Dirigente Adottante)

Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo

Area Centrale Acquedottistica Comasina

Stralcio della Tav. R05 | Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo - PGT VIGENTE



Stralcio della Tav. R05 | Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo - MODIFICATO



Comune di Milano - Servizio SIT

Comune di Milano - Servizio SIT

POZZI E FASCE DI RISPETTO

-  Pozzi e Zona di tutela assoluta di 10m
-  Aree di protezione (200 m o criterio cronologico)

6

Pozzo della Centrale Acquedottistica Comasina oggetto di ridelimitazione

scala 1 : 5.000

