

Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 47/2015 avente come oggetto gli atti ricognitivi di cui all'art. 37 comma 1 delle Norme di Attuazione del Piano di Governo del Territorio del PGT.  
Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 48/2014 avente come oggetto il Secondo Aggiornamento Generale del Piano dei Servizi.  
Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 39/2014 avente come oggetto criteri per la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone B di Recupero" e la Determina Dirigenziale 43/2014 avente come oggetto la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone B di Recupero" del PGT e relativi varianti in attuazione dell'art. 24 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole del PGT.  
Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 44/2013 avente come oggetto il Primo Aggiornamento Generale del Piano dei Servizi.

### TAVOLA N. R.02/20

## Piano delle Regole

#### Indicazioni morfologiche

Autore	Autore	Autore	Autore
Giuliano Pisapia	Alessandro Balducci	Antonella Petrocchi	Roberto Comaroli
Vice Direttore Generale	Direttore Centrale	Direttore Settore	Responsabile Servizio
Paolo Simonetti	Giuseppina Sordi	Simona Colinari	Marino Bottini

**PROGETTO** Nord Est 2D  
**SCALE** 1:5.000  
**REDAZIONE** Delibera n. 25 Seduta Consiliare del 13-07-2010 Terminata il 14-07-2010  
**ADOZIONE** Delibera n. 16 Seduta Consiliare del 22-05-2012  
**REDAZIONE** BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 47 del 21-11-2012

#### TUC - Tessuto urbano consolidato

- TUC - Tessuto urbano consolidato (Art. 2.1.a)
- NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 2.1.a.i)
- TRF - Tessuto urbano di recente formazione (Art. 2.1.a.i)

#### NAF - Nuclei di antica formazione: Tipologie di intervento (Titolo II - Capo I)

Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro (Art. 13.2.a)	Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, ristrutturazione conservativa e ricostruzione (Art. 13.2.d)
Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro (Art. 13.2.a)	Manutenzione o ripristino delle cortine edilizie (Art. 13.3.a)
Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e ristrutturazione conservativa (Art. 13.2.b)	Completamento del fronte continuo (Art. 13.3.a)
Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e ristrutturazione conservativa, ristrutturazione ordinaria e straordinaria (Art. 13.2.c)	Recupero e realizzazione di corti, cortili e giardini (Art. 13.3.b)

#### ADR - Ambiti contraddistinti da un disegno urbanistico riconoscibile (Titolo II - Capo II)

Tessuti urbani compatti a cortina (Art. 15.2)	Insiemi urbani unitari (Art. 15.6)
Tessuti urbani a impianto aperto (Art. 15.3)	
Tessuti urbani della città giardino (Art. 15.4)	
Tipologia rurale (Art. 15.5)	

#### ARU - Ambiti di rinnovamento urbano (Titolo II - Capo III)

Tessuti di rinnovamento urbano (Art. 17.2)	Allineamento di almeno il 50% della linea di altezza edificata entro il sviluppo limite (U) (Art. 17.2.a)
	Presempimento di almeno 3 m della linea di altezza dell'edificio dal confine di proprietà verso lo spazio pubblico (Art. 17.2.b)

#### Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali (Titolo III - Capo II)

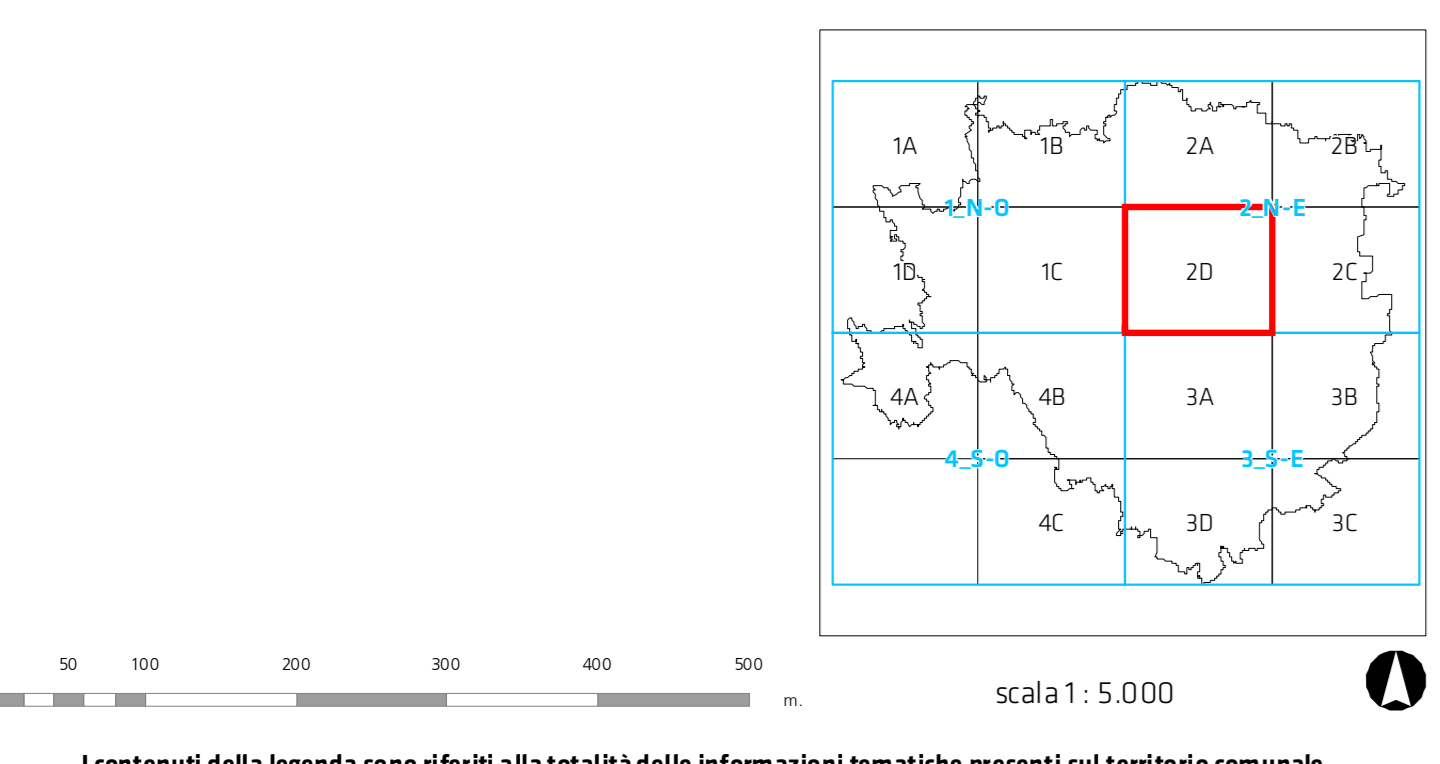
Parco Nord Milano (Art. 19.4)	Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTC)
Parco Agricolo Sud Milano (Art. 19.3)	Territori agricoli e verde di cintura urbana - ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26, NTA PTC)
	Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (Art. 27, NTA PTC)

#### Norme transitorie e finali (Titolo V)

Ambiti interessati da provvedimenti in legge approvati e adottati (Art. 33)	Piani attuativi obbligatori (PA) (Art. 35)
Aree soggette a trasformazione urbanistica dal Documento di Piano (Art. 33)	

#### Ambiti disciplinati dal Piano dei Servizi

<b>Servizi alla persona esistenti</b>	<b>Verde urbano</b>
Servizi indispensabili	Verde urbano esistente
Servizi generali	Aree per il verde urbano di nuova previsione (perdienze indirette)
<b>Infrastrutture per la mobilità e il trasporto pubblico</b>	Spazi per la sosta
Infrastrutture viarie esistenti	Parcheggi a raso e multipiano (perdienze indirette)
Aree per la mobilità stradale di nuova previsione (perdienze indirette)	Parcheggi a raso e sotterranei
Infrastrutture viarie di nuova previsione su aree già sottoposte a vincoli di "Norma di Attuazione Infra"	Parcheggi sotterranei
Infrastrutture ferroviarie esistenti	Infrastrutture aeroportuali esistenti
<b>Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente</b>	Aree per i nuovi depositi dei trasporti metropolitani (perdienze indirette)
Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente esistenti	
Infrastrutture tecnologiche per l'ambiente soggette ad autorizzazione autorizzativa (D.Lgs. n. 152 del 3/4/2006 e s.m.i. (aggi. novembre 2011))	



I contenuti della legenda sono riferiti alla totalità delle informazioni tematiche presenti sul territorio comunale. Pertanto si precisa che alcune voci poste in legenda potrebbero non comparire nel presente quadante.