

PGT

Piano di Governo del Territorio
PIANO DELLE REGOLE

Testo emendato a seguito della Delibera di adozione n. 25 seduta consiliare del 13-07-2010 terminata il 14-07-2010

A6

ALLEGATO 6

ELENCO VINCOLI PER LA DIFESA DEL SUOLO, VINCOLI
AMMINISTRATIVI E VINCOLI DI TUTELA E SALVAGUARDIA

VINCOLI AMMINISTRATIVI E PER LA DIFESA DEL SUOLO

1. I Vincoli di difesa del suolo sono costituiti da:
 - a. Classi di fattibilità geologica;
 - b. Fascia fluviale C, Classi di rischio idraulico R1,R2,R3 del P.A.I. – Piano Stralcio per l’Assetto Idrogeologico (D.Lgs. 3-4-2006 n. 152, D.P.C.M. 24-5-2001 e D.G.R. 7/7365) - Componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio;
 - c. Reticolo idrografico (art. 21-22 Norme di Attuazione Piano delle Regole);
 - d. Fascia di rispetto e zona di tutela assoluta dei pozzi (D.Lgs. 3-4-2006 n. 152 e D.G.R. 7/12693) - Componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio;
 - e. Fascia di rispetto Impianti di depurazione (Delibera Comm. Min. 04/02/1977)
 - f. Aree di localizzazione delle industrie a rischio di incidente rilevante (D.Lgs. 3-4-2006 n. 152 e s.m.i.);
 - g. Fascia di rispetto dei fontanili (art. 34 N.T.A. del PTCP).

2. I Vincoli Amministrativi sono costituiti da:
 - a. Aree aeroportuali (D.Lgs. 9-5-2005 n. 96, Regolamento ENAC per la costruzione e l’esercizio degli aeroporti);
 - b. Fascia di rispetto Rete ferroviaria (D.P.R. 11-7-1980 n. 753);
 - c. Fascia di rispetto Rete stradale in esercizio e in programmazione (D.Lgs. 30-4-1992 n. 285 e D.P.R. 16-12-1992 n. 495);
 - d. Fascia di rispetto Elettrodotti (D.M. 21-3-1988 n. 449, D.M. 16-1-1991 n. 1260, L. 22-2-2001 n. 36, D.P.C.M. 8-7-2003, D. Dirett. Min. Ambiente 29-5-2008);
 - e. Fascia di rispetto Cimiteri (R.D. 27-7-1934 n. 1265 e s.m.i. L. 166/2002, Reg. R.L. 9-11-2004 n. 6 e s.m.i., Decreti di riduzione della Fascia di rispetto - Prefetto prov. Milano);
 - f. Procedura antirumore e zone di rispetto negli aeroporti - curve isofoniche (D.M. 3 3-12-1999, D.M. 31-10-1997).

VINCOLI DI TUTELA E DI SALVAGUARDIA

1. I beni culturali e paesaggistici con vincolo di Tutela e salvaguardia ai sensi della normativa vigente sono costituiti da:
 - a. Beni culturali art. 10, D.Lgs. 22-1-2004 n. 42 e s.m.i.
 - b. Beni paesaggistici artt. 136, 140, 141-bis e 142, D.Lgs. 22-1-2004 n. 42 e s.m.i. suddivisi tra ambiti di cui alle seguenti previgenti legislazioni:
 - le cose immobili che hanno cospicui caratteri di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica (art. 136, comma 1, lett. a);

- i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici (art. 136, comma 1, lett. c);
 - le bellezze panoramiche e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze (art. 136, comma 1, lett. d);
 - Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e loro fasce di rispetto (art. 142, comma 1, lett. c);
 - Parchi (art. 142, comma 1, lett. f);
 - Boschi (art. 142, comma 1, lett. g);
 - Aree naturali protette (L. 394/91)
- c.** Zone della Carta del rischio archeologico (Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 1.2.2/3763/6)
- d.** Alberi di interesse monumentale (art. 136, comma 1, lett. a) e art. 65, NTA del PTCP).

