

Piano delle Regole
Carta della sensibilità paesaggistica dei luoghi

TAVOLA
AII.01

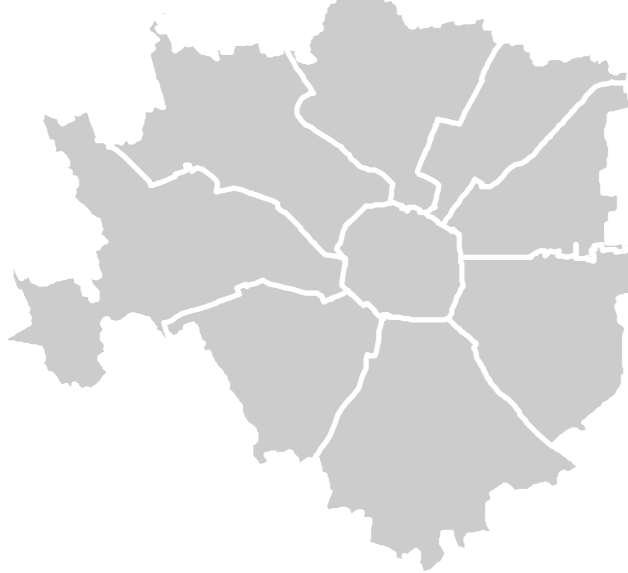
Stesura originale
Giugno 2018

Data
Ottobre 2019

Adozione:
Delibera n. 2 Seduta Consiliare del 05/03/2019

Approvazione:
Delibera n. 34 Seduta Consiliare del 14/10/2019

Publicazione:
BURL Serie Avvisi e Concorsi n.6 del 05/02/2020



ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLE CONTROPRODUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PARENTI DEGLI ENTI E DEI MUNICIPI E DELL'ACCOLIMENTODELLE PROPOSTE DI MODIFICA PRESENTATE DAL C.C.

Quadrante: Unico
Scala: 1:20.000

Assessorato all'urbanistica, verde e agricoltura
Direzionale Urbanistica
Area Pianificazione Urbanistica Generale

Sindaco
Giuseppe Sala

Assessore
Pierfrancesco Maran

Direttore Direzione
Simona Collarini

Direttore Area
Simona Collarini

Responsabile Unità Pianificazione Generale
Marino Bottini

Componenti del paesaggio (Art. 34)

- Are di valorizzazione
- Area di valorizzazione del paesaggio urbano
 - Area di valorizzazione del paesaggio dei parchi regionali e del paesaggio agrario
 - Ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica
 - Area di valorizzazione del corso del fiume Lambro

Sistema della viabilità storico-paesaggistica

- Tracciati guida paesaggistici
- Strada panoramica
- Percorsi di interesse storico e paesaggistico

Giudizio sintetico prevalente (Allegato 1 del DdP)

- 5 - Sensibilità paesaggistica molto alta
- 4 - Sensibilità paesaggistica alta
- 3 - Sensibilità paesaggistica media
- 2 - Sensibilità paesaggistica bassa
- 1 - Sensibilità paesaggistica molto bassa

BENI PAESAGGISTICI

- Codice dei beni culturali e del paesaggio (D.lgs n. 42/2004 - Parte Terza)
- m Alberi monumentali tutelati con apposito provvedimento (art. 136.1.a)
 - Ville, giardini e parchi che si distinguono per la loro non comune bellezza tutelati con apposito provvedimento (art. 136.1.a-b)
 - Complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri e i nuclei storici tutelati con apposito provvedimento (art. 136.1.c-d)
 - Edifici ricompresi nell'ambito di tutela su cui si affacciano
 - Facciate fino al colmo degli edifici ricompresi nell'ambito di tutela su cui si affacciano
 - Fiumi, torrenti e corsi d'acqua individuati con DGR n. 4/12028 del 25-07-1986, DGR n. 4/14809 del 25-11-1986 e DGR n. 4/32665 del 17-05-1988 (art. 142.1.c)
 - Fasce dei corsi d'acqua individuati con DGR n. 4/12028 del 25-07-1986, DGR n. 4/14809 del 25-11-1986 e DGR n. 4/32665 del 17-05-1988 (art. 142.1.c)
 - Parchi (art. 142.1.f)
 - Boschi (art. 142.1.g)

ZONE DI PRESERVAZIONE E SALVAGUARDIA AMBIENTALE

- Piano Territoriale Regionale di Area Navigli Lombardi (PTRA - 2017) [****]
- Fascia di tutela di 100 m dalle sponde del Naviglio Pavese (PTRA, Sezione Territorio - Obiettivo 1 "Strategia di tutela territoriale per la valorizzazione paesistica dei Navigli")
 - Ambito interessato dal programma di Expo (PTRA, Sezione Territorio - Obiettivo 5 "Progetto EXPO - Costruzione di un corridoio sostenibile")
 - Grande corridoio sostenibile di Expo - Fascia A