

Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 47/2015 avente come oggetto gli atti progettivi di cui all'art. 37 comma 1 della Norme di Attuazione del Piano della Regole del PCT
 Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 48/2014 avente come oggetto il Secondo Aggiornamento Generale del Piano dei Servizi
 Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 39/2014 avente come oggetto criteri per la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone B di Recupero" e Determina Dirigenziale 43/2014 avente come oggetto la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone B di Recupero" del Piano della Regole del PCT e relativi varianti in attuazione del Piano della Regole del PCT
 Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 44/2013 avente come oggetto il Primo Aggiornamento Generale del Piano dei Servizi

TAVOLA N. R.01/3D
Plano delle Regole
Ambiti territoriali omogenei e fattibilità geologica

Autore	Responsabile	Responsabile	Responsabile
Ciullano Pisapia	Alessandro Balducci	Antonella Perocelli	Giuseppe Tomarico
Vice Autore	Vice Responsabile	Vice Responsabile	Vice Responsabile
Paolo Simonetti	Giuseppina Sordi	Simona Colaninri	Mauro Bottini

STESURA ORIGINALE
 Dicembre 2009

DATA
 Ottobre 2015

Delibera n. 25 Seduta Consiliare del 13-07-2010 terminata il 14-07-2010
Delibera n. 16 Seduta Consiliare del 22-05-2012
BUR, Serie Avvisi e Concorsi n. 47 del 21-11-2012

TUC - Tessuto urbano consolidato (Art. 2.1.a)

TUC - Tessuto urbano consolidato (Art. 2.1.a)

- NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 2.1.a.i)
- TRF - Tessuto urbano di recente formazione (Art. 2.1.a.ii)

Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali (Titolo III - Capo II)

Parco Nord Milano (Art. 19.4)
 Parco Agricolo Sud Milano (Art. 19.3)
 Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTC)
 Territori agricoli e verdi di cintura urbana - ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26, NTA PTC)
 Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (Art. 27, NTA PTC)

Norme transitorie e finali (Titolo V)

Ambiti interessati da provvedimenti di riqualificazione approvati e adottati (Art. 31)
 Aree soggette a trasformazione urbanistica dal Documento di Piano (Art. 33)
 Piani attuativi obbligatori (PA) (Art. 35)

Ambiti disciplinati dal Piano dei Servizi

Servizi alla persona esistenti

- Servizi indispensabili
- Servizi generali

Verde urbano

- Verde urbano esistente
- Aree per il verde urbano di nuova previsione (pertinenze indirette)

Infrastrutture per la mobilità e il trasporto pubblico

- Infrastrutture viarie esistenti
- Aree per la mobilità stradale di nuova previsione (pertinenze indirette)
- Infrastrutture viarie di nuova previsione su aree già destinate a servizi in ambiti in "norme transitorie e finali"
- Infrastrutture ferroviarie esistenti
- Infrastrutture aeroportuali esistenti

Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente

- Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente esistenti
- Infrastrutture tecnologiche per l'ambiente soggette ad autorizzazione funzionale (art. 10 D.Lgs. n. 151 del 3/4/2006 e s.m.i. (Agg. novembre 2013))
- Spazi per la sosta
- Parcheggi a raso e multipiano
- Parcheggi a raso e sotterranei
- Parcheggi sotterranei
- Aree per i nuovi depositi dei trasporti metropolitani (pertinenze indirette)

FATTIBILITÀ GEOLOGICA

Classi di fattibilità (Art. 20.6)

F2 - Fattibilità con modeste limitazioni (Art. 20.6.A)
 F3 - Fattibilità con consistenti limitazioni (Art. 20.6.B)
 F3a - Aree allagate in occasione di eventi meteorici eccezionali o allagabili con minore frequenza (tempi di ritorno >= 50 anni) o/o con modesti valori di velocità ed altezza d'acqua tali da non pregiudicare l'incolumità delle persone, la funzionalità degli edifici e infrastrutture e lo svolgimento di attività economiche.
 F3b - Aree a bassa soggiacenza della falda (< 5 m)
 F3c - Zone a litologia limoso-argillosa prevalente
 F3d - Ambiti di cava cesata
 F4 - Fattibilità con gravi limitazioni (Art. 20.6.C)
 F4a - Aree allagate in occasione di eventi meteorici intensi o allagabili con maggiore frequenza (tempi di ritorno >= 50 anni) o/o con valori di velocità ed altezza d'acqua tali da pregiudicare l'incolumità delle persone, la funzionalità degli edifici e infrastrutture e lo svolgimento di attività economiche.

Andamento morfologico

Scarpate morfologiche

PAI Piano per l'Assetto Idrologico del Lambro

Fasce fluviali (Art. 20.7)

- Limite tra la fascia A e la fascia B
- Limite tra la fascia B e la fascia C
- Limite esterno della fascia C
- Limite di progetto tra la fascia B e la fascia C

Acque superficiali

- Scoperto
- Tombato
- Reticolo idrografico (Art. 22)
- Specchi d'acqua

