

Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 48/2014 avente come oggetto il Secondo Aggiornamento Generale del Piano dei Servizi  
 Elaborato modificato a seguito di Determina Dirigenziale 39/2014 avente come oggetto criteri per la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone B di Recupero" e Determina Dirigenziale 43/2014 avente come oggetto la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone B di Recupero" del P.S.U. del 1984 e relativi varianti in attuazione dell'art. 24 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole del P.G.T.  
 Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 44/2013 avente come oggetto il Primo Aggiornamento Generale del Piano dei Servizi

**TAVOLA N. R.01/1A**

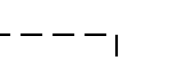




**Plano delle Regole**  
**Ambiti territoriali omogenei e fattibilità geologica**

<b>Autore</b>	<b>Assessor</b>	<b>Segretario Generale</b>	<b>Direttore Coor. Urb.</b>
Giuliano Pisapia	Ada Lucia De Cesaris	Ileana Musico	Giuseppe Tomarchio
<b>Vice Direttore Generale</b>	<b>Direttore Centrale</b>	<b>Direttore Settore</b>	<b>Responsabile Tavola</b>
Paolo Simonetti	Giuseppina Sordi	Simona Coliarini	Marino Bottini





**Dimensione:** Nord Ovest 1A **Scala:** 1 : 5.000  
**Adottata:** Delibera n. 25 Seduta Consiliare del 13-07-2010 terminata il 14-07-2010  
**Approvata:** Delibera n. 76 Seduta Consiliare del 22-05-2012  
**Principale:** BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 47 del 21-11-2012

**UFFICIO DI PIANO:** Servizio Pianificazione Generale / Ufficio Piani Urbani, Chiara Pavoni, Cova Elisabetta Rosso, Romano Bottecheri, Riccardo Meani, Fabiana Nazzari, Giuseppe Negri, Marzia Sironi, Isabella, Antonella Carrara, PASCO, AMAT, Paolo Bagnoli, Rosalinda Aze, Lorenzo, Anso Carlini, Brigida Anelli, Susanna Cantoni, Pirelli Camarandi, Marco Pignoli, Mattia Rovina, Carlo Dabozzi, Matteo Santandrea, Luana Testa.  
**SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO AMMINISTRATIVO E TECNICO:** Maurizio Sabatini / Responsabile Servizio, Fabiola Frattini, Giovanna Villa, SERVIZIO GESTIONE PIANIFICAZIONE GENERALE, Paolo Vignati / Responsabile Servizio, Cristina Fumero, Cristina Silvestri, SEGRETERIA DIREZIONE SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE, Giuseppe Santambrogio, Lorenza Pado, Maria Puglia, DIREZIONE DI SVILUPPO DEL TERRITORIO, Walter Borsari, Pio Bonetti, Marina Longuepani, Marco Picchi, Giovanni Tardini, Paola Vignati, Franco Zinna, SEGRETERIA GENERALE, Mariangela Zaccaria, Carlo Saporito, Luciano Orsani, Maria Teresa D'Amico, Elisabetta Comandini, Lorenza Pado, Antonella Mariani, CRISTINA CUSATO, Irene Frattini, Daniela Conti, Paola Ambro, Piero Nobile, Paola Pozzi, CONSULENZA TECNICO SCIENTIFICA, Andrea Andreolini, Maria Berni, Matteo Baldoni, Costanza, Giovanni Deppi, Piero Galuzzi, Antonio Longo, Stefano Pirelli, Luca Pignoli, Riccardo Pignoli, COORDINATORE TECNICO, DOTTOR SOTTILE ESPERTI, CONSULTORI, Biorio di Milano, Dipartimento di Ingegneria Industriale, Ambientale, Infrastrutture, Urbanistica, Rilieviamento (DIAB) / Laura Sesti, Vincenzo Frascari, Luca Alberti, Gabriele Barozzi, Luca Cardofoglio, SETTORE AMMINISTRATIVO, UFFICIO TECNICO, Consorzio Ferial La Seta, Luca Manno, Giuseppe Mariani, Direzione Centrale Sviluppo del Territorio, Contratti con Terzo, Gabriella Barone, Michela Biondani, Graziella Biondani, Elena Camp, Gabriela Castelli, Giovanni Guerra, Cristina Guzzetti, Luca Le Pera, Rita Mariani, Giuseppe Marini, Roberto Tognolotti, Pietro De Nardo, Massimo Veneto, Scrittura Angeli, Enrico Maccaroni, Carlo Pozzi, Domenico Rufa, Antonella Russo, AMAT (Altre collaborazioni) Patrizio Enriquez, Carmen Salvaggio.


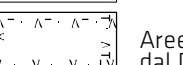

**TUC - Tessuto urbano consolidato (Art. 2.1.a)**

 TUC - Tessuto urbano consolidato (Art. 2.1.a)  
 NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 2.1.a.i)  
 Nuclei di antica formazione  
 TRF - Tessuto urbano di recente formazione (Art. 2.1.a.ii)  
 Tessuto urbano di recente formazione



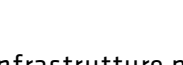
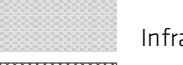
**Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali (Titolo III - Capo II)**







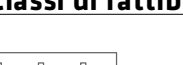
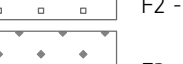



 Parco Nord Milano (Art. 19.4)  
 Parco Agricolo Sud Milano (Art. 19.3)  
 Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTC)  
 Territori agricoli e verdi di cintura urbana - ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26, NTA PTC)  
 Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (Art. 27, NTA PTC)

**Norme transitorie e finali (Titolo V)**

 Ambiti interessati da provvedimenti approvati e adottati (Art. 31)  
 Aree soggette a trasformazione urbanistica dal Documento di Piano (Art. 33)  
 Piani attuativi obbligatori (PA) (Art. 35)




**Ambiti disciplinati dal Piano dei Servizi**

**Servizi alla persona esistenti**  
 Servizi indispensabili  
 Servizi generali  
**Verde urbano**  
 Verde urbano esistente  
 Aree per il verde urbano di nuova previsione (perienze indirette)

**Infrastrutture per la mobilità e il trasporto pubblico**  
 Infrastrutture varie esistenti  
 Aree per la mobilità stradale di nuova previsione (perienze indirette)  
 Infrastrutture varie di nuova previsione su aree già destinate a servizi in ambiti in "Norme Caratteristiche Finali"  
 Infrastrutture ferroviarie esistenti  
 Spazi per la sosta  
 Parcheggi a raso e multipiano  
 Parcheggi a raso e sotterranei  
 Parcheggi sotterranei  
**Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente**  
 Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente esistenti  
 Infrastrutture tecnologiche per l'ambiente soggette ad autorizzazione provinciale di cui al D.Lgs. n. 152 del 3/4/2006 e s.m.i. (Agg. novembre 2013)  
 Aree per i nuovi depositi dei trasporti metropolitani (perienze indirette)

**FATTIBILITÀ GEOLOGICA**

**Classi di fattibilità (Art. 20.6)**

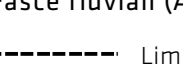
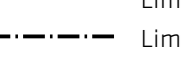

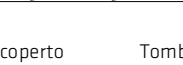
 F2 - Fattibilità con modeste limitazioni (Art. 20.6.A)  
 F3 - Fattibilità con consistenti limitazioni (Art. 20.6.B)  
 F3a Aree allagate in occasione di eventi meteorici eccezionali o allagabili con minore frequenza (tempi di ritorno > 50 anni) e/o con modesti valori di velocità ed altezze d'acqua tali da non pregiudicare l'incolumità delle persone, la funzionalità degli edifici e infrastrutture e lo svolgimento di attività economiche.  
 F3b Aree a bassa soggiacenza della falda (< 5 m)  
 F3c Zone a litologia limoso-argillosa prevalente  
 F3d Ambiti di cava cessata  
 F4 - Fattibilità con gravi limitazioni (Art. 20.6.C)  
 F4a Aree allagate in occasione di eventi meteorici intensi o allagabili con maggiore frequenza (tempi di ritorno < 50 anni) e/o con valori di velocità ed altezze d'acqua tali da pregiudicare l'incolumità delle persone, la funzionalità degli edifici e infrastrutture e lo svolgimento di attività economiche.

**Andamento morfologico**





 Scarpate morfologiche

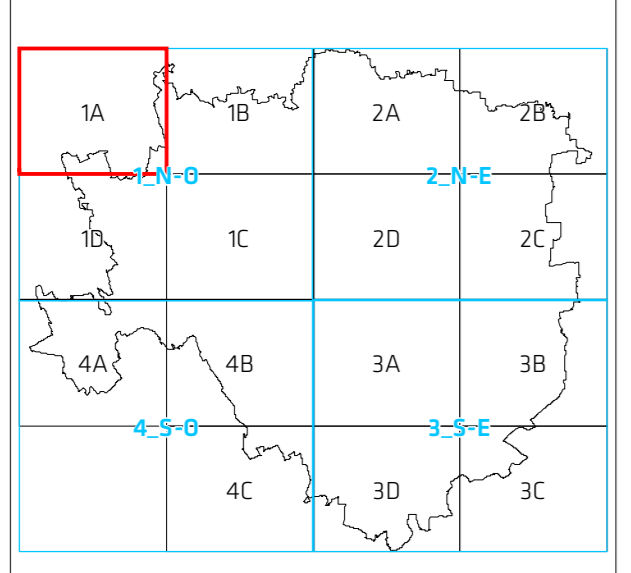
**PAI Piano per l'Assetto Idrogeologico del Lambro**

**Fasce fluviali (Art. 20.7)**

 Limite tra la fascia A e la fascia B  
 Limite tra la fascia B e la fascia C  
 Limite esterno della fascia C  
 Limite di progetto tra la fascia B e la fascia C

**Acque superficiali**

 Scoperto  
 Tombinato  
 Reticolo idrografico (Art. 22)  
 Specchi d'acqua



scala 1 : 5.000

I contenuti della legenda sono riferiti alla totalità delle informazioni tematiche presenti sul territorio comunale. Pertanto si precisa che alcune voci poste in legenda potrebbero non comparire nel presente quadrante.

