PGT

Piano di Governo del Territorio

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, VERDE E AMBIENTE FUNZIONALE
Area Territorio
Direzione Centrale Sviluppo del Territorio
Direzione Centrale Urbanistica e Casa
Settore Pianificazione Generale
Servizio Pianificazione Generale

Comune di Milano

Elaborato modificato a seguito delle Delibere di Consiglio Comunale n. 9 del 18 febbraio 2016, n. 24 del 19 ottobre 2015, della Delibera di Giunta Comunale n. 457 del 22 marzo 2016, delle Determine Dirigenziali n. 28 del 19 aprile 2016, n. 39 del 1 giugno 2016, n. 43 del 2 giugno 2016, n. 45 del 2 giugno 2016, n. 49 del 5 luglio 2016

Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 47/2015 avente come oggetto gli atti ricognitivi di cui all'art. 37 comma 1 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole del PGT

Elaborato modificato a seguito di Determina Dirigenziale 39/2016 avente come oggetto critieri per la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone B di Recupero" e Determina Dirigenziale 43/2016 avente come oggetto la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone B di Recupero" del PRG del 1980 e relative Varianti in attuazione dell'art. 24 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole del PGT.

TAVOLA N.:
R.04/8

Piano delle Regole

NAF/Nuclei esterni (nn. 17-25): Tipologie di intervento

CODICE ARCHIVIO:
3000/107/APET/07/16

STESURA ORIGINALE:
Dicembre 2009

DATA:
Luglio 2016

Sindaco	Assessore	Segretario Generale	Direttore Generale
Giuseppe Sala	Pierfrancesco Maran	Simonetta Fedeli	Arabella Caporello
Vice Segretario Generale	**Dirigente Area**	**Responsabile Servizio**	**Responsabile Unità**
Paolo Simonetti	Giuseppina Sordi	Simona Collarini	Marino Bottini

Quadrante: 8 Scala: 1 : 2.000

Adozione: Delibera n. 25 Seduta Consiliare del 13-07-2010 terminata il 14-07-2010

Approvazione: Delibera n. 16 Seduta Consiliare del 22-05-2012

Pubblicazione: BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 47 del 21-11-2012

UFFICIO DI PIANO: Servizio Pianificazione Generale / Gianluca Palmieri, Chiara Paoletta, Luca Elisabetta Rosso, Romano Bottacchiari, Riccardo Milano, Fabiana Natalino, Cristina Pizzamiglio, Giovanna Vitale, Giuseppe Zuccaro, Giovanna Zuccaro / Responsabile Area Territorio, Piano Lungoo, Brigida Arienti, Sandro Colnago, Penny Lombardi, Marco Polesni, Mattia Rodeschi, Dario Sallustro, Matteo Sgherzi/Vergani, Luana Tersigni / Responsabile Servizio, Fabiola Fiorito, Giovanna Vitale / SERVIZIO GESTIONE SERVIZIO DI SUPPORTO GIURIDICO-AMMINISTRATIVO E TECNICO: Maurizio Fabbrica / Responsabile Servizio, Fabiola Fiorito, Giovanna Vitale / SERVIZIO GESTIONE PIANIFICAZIONE GENERALE: Fabio Vitale / Responsabile Servizio, Cristina Fumeno, Cristina Slovene, SEGRETERIA DIREZIONE SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE: Giuseppina Sammarco, Loretta Pola, Maria Puglia, DIRIGENTI DC SVILUPPO DEL TERRITORIO: Walter Bertolaso, Pino Bellomiri, Giovanni Dell'Orto, Giovanni Fresa, Luca Lanzani, Giovanni Oggioni, Giovanni Ottolini, Giovanni Pelizzari, Giovanni Sanna, Giovanni Zaffaroni, Maria Teresa D'Angelo, AVVOCATURA COMUNALE: Maria Rita Sunseri, Antonello Mandracere, CENTRO STUDI PIM: Franco Sacchi / Direttore, Dario Croci, Patrizia Lanfri, Piero Noble, Paola Pozzi, CONSULTA TECNICO SCIENTIFICA: Andrea Arcidiacono, Maria Berrini, Matteo Bolzoni Collettivi, Giovanni Dugni, Paolo Galuzzi, Antonio Longo, Stefano Pareglio, Laura Pogliani, Pier Giorgio Vitelli, COMPONENTI GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA (Consulenza): Politecnico di Milano Dipartimento di Ingegneria Idraulica, Ambientale, Infrastrutture Civili, Rilevamento (DIIAR): P. Lasca, Scesi, Vimercati, Francesco, Luca Alberto, Gabriella Bandirali, Luca Castellarin, Chiara Cattaneo, Giovanna Cillis, Chiara Faccini, Matteo Lorenzo Gaiani, Federica Galli, Giovanni Manunta, Paola Marchetti, Marco Mauro, Elena Pirondini, Francesco Pugnetti, Alessandro Sarti, Eleonora Tamburini, Jacopo Tosi Beleda / Consulenza per l'applicazione della componente geologica, idrogeologica e sismica alla pianificazione comunale: Mauro Cesana, Claudio Carcano, Andrea Tiboldi, Stefano Grassi, Cristina Gualdoni, Luca La Rosa, Rosa Rendina, Giuseppe Motta, Maurizio Bottarin, Roberto Tagliaferri, Pietro De Nicolò, Massimo Valente, Sebastiano Magliulo, Ernesto Matticchiccha, Carlo Ostuni, Domenico Ruffa, Antonietta Russo. AMAT (Altre collaborazioni): Patrizia Enriquez, Carmen Salvaggio.

NAF - Nuclei di antica formazione

NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 2.1.a.i)

Tipologie di intervento (Titolo II - Capo I)

Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro (Art. 13.2.a)

Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro (Art. 13.2.a)

Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo (Art. 13.2.b)

Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia e, in tal caso, col mantenimento della sagoma, del volume e della facciata prospettante lo spazio pubblico (Art. 13.2.c)

Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia e nuova costruzione (Art. 13.2.d)

Mantenimento o ripristino delle cortine edilizie (Art. 13.3.a)

Completamento del fronte continuo (Art. 13.3.a)

Recupero e realizzazione di corti, cortile e giardini (Art. 13.3.b)

Complessi edilizi con valore storico-architettonico (Allegato 7)

n/xxx/y Complessi edilizi con valore storico-architettonico e codice relativa scheda

Norme transitorie (Titolo V - Capo I)

Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 31)

Aree soggette a trasformazione urbanistica dal Documento di Piano (Art. 33)

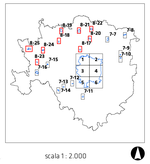
Vincoli di tutela e salvaguardia (DLgs 22-01-2004 n. 42 e s.m.i.)

Immobili con prescrizione (architettonica e/o archeologica) di tutela diretta (Artt. 10 e 11)

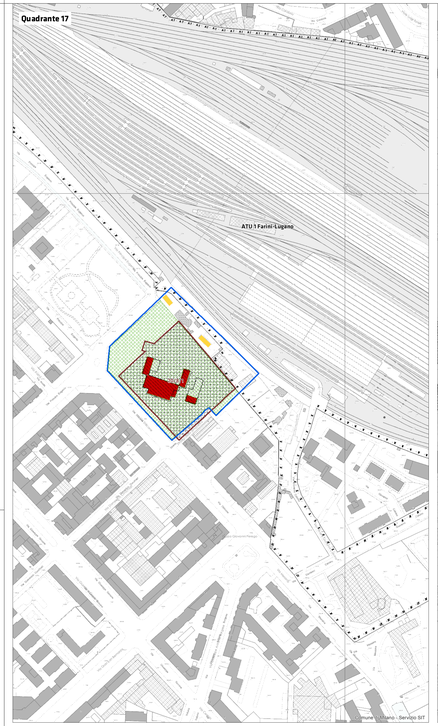
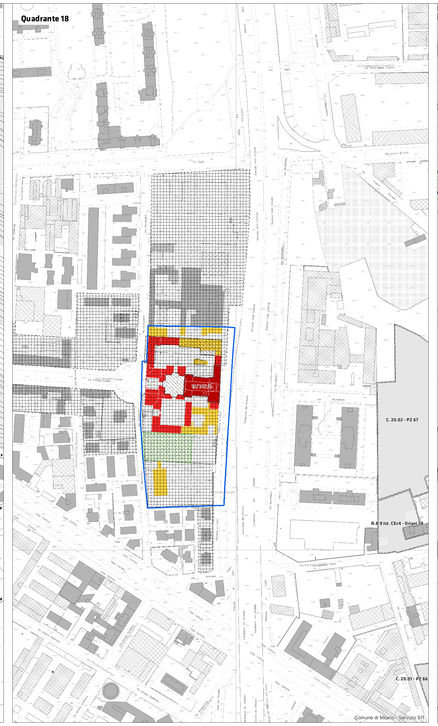
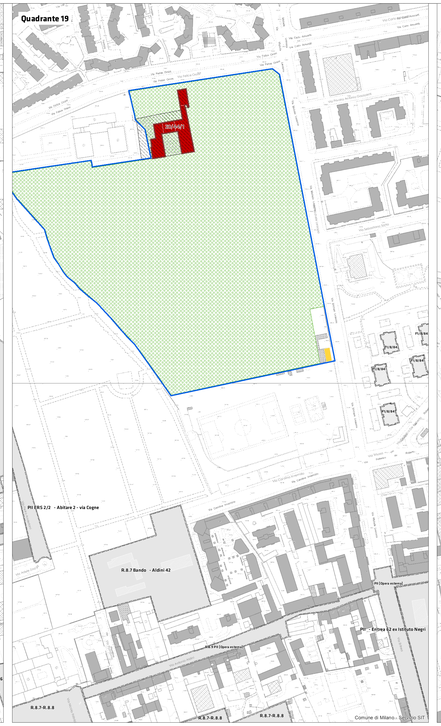
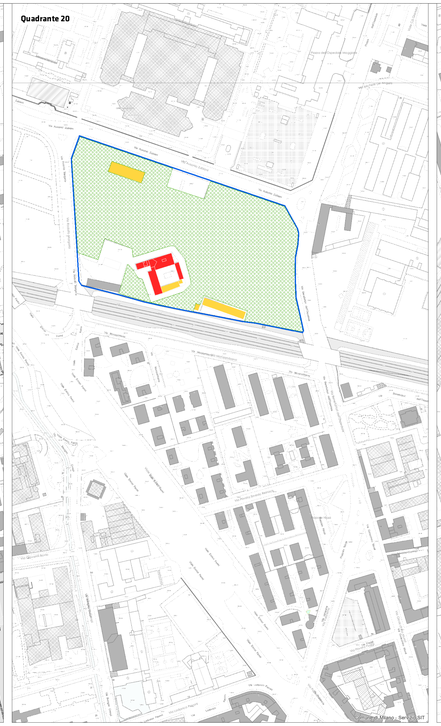
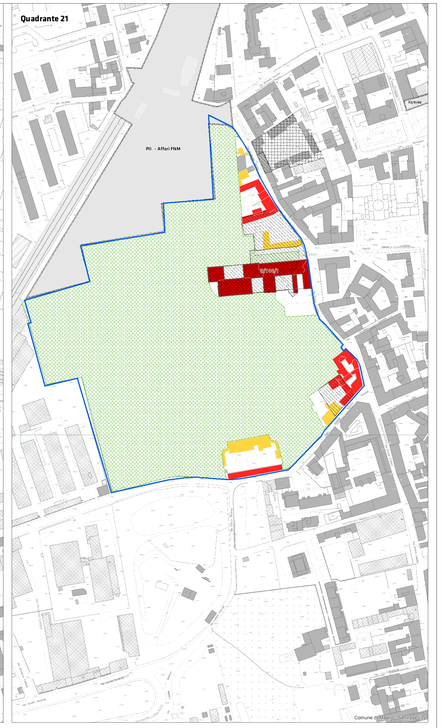
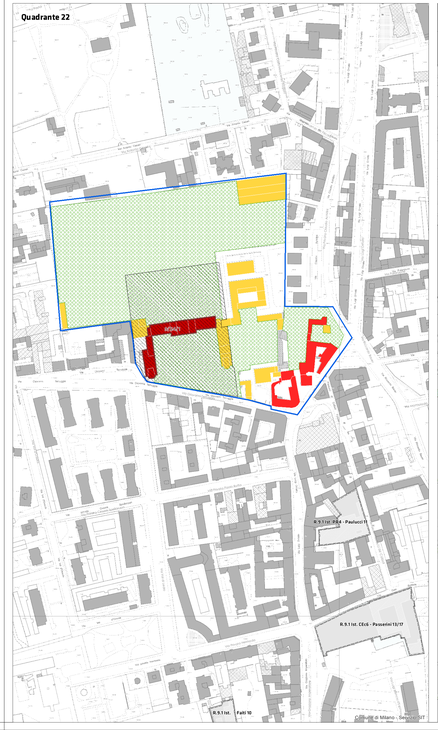
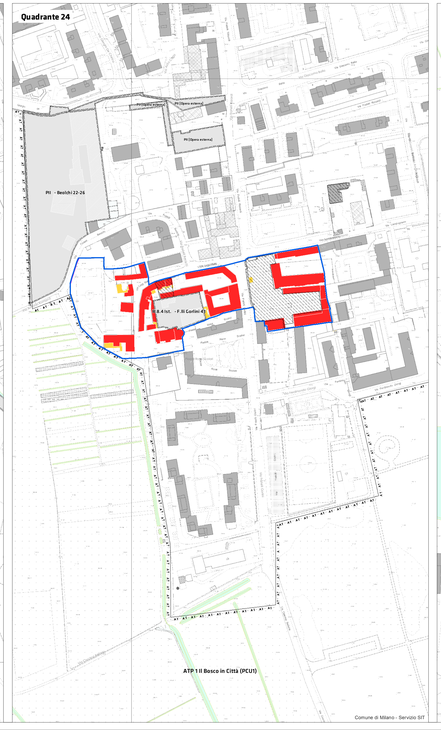
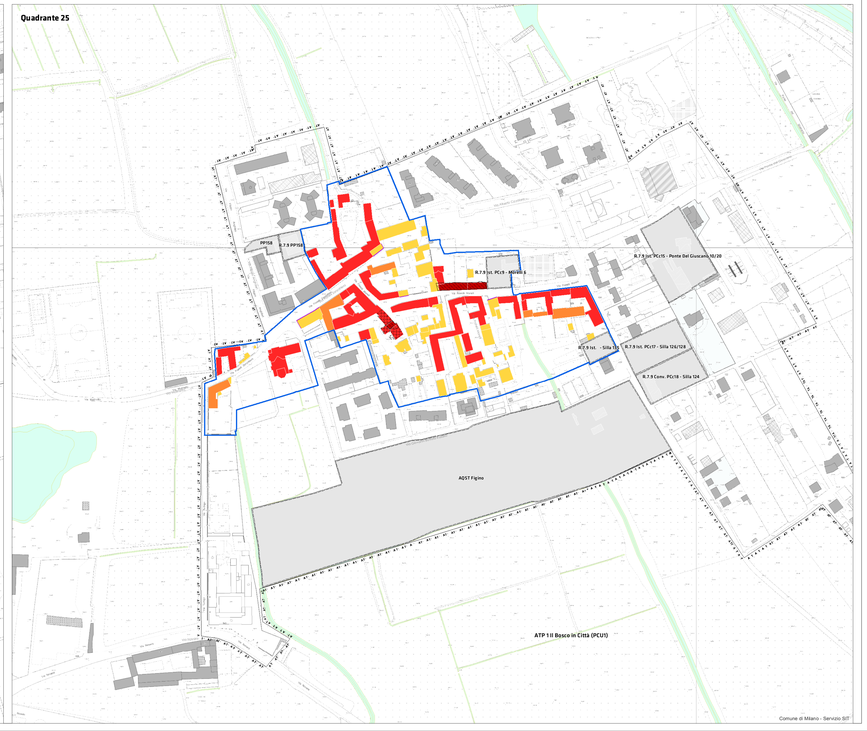
Immobili con prescrizione di tutela indiretta (Artt. 45, 46 e 47)

Beni paesaggistici (Art. 136.1.a., b e .c)

E' fatto salvo quanto prescritto in merito alla gestione, disciplina, ampiezza e misure di protezione dei vincoli culturali-paesaggistici dal D.Lgs. 42/2004, nonché dalla normativa vigente applicabile ai vincoli sovraordinati di altra natura.



0 25 50 100 150 200

scala 1 : 2.000

I contenuti della legenda sono riferiti alla totalità delle informazioni tematiche presenti sul territorio comunale. Pertanto si precisa che alcune voci poste in legenda potrebbero non comparire nel presente quadrante.