

**Tabella 2.8** - Valore canoni di locazione residenziale al mq/anno per tipologia immobiliare nel Comune di Milano, anno 2017. (Fonte: Camera di commercio di Milano in collaborazione con FIMAA Milano Monza & Brianza)

TIPOLOGIA IMMOBILIARE	Canoni locazione euro/mq/anno	Var. % 5 anni
<b>Media locazioni Milano</b>	<b>150</b>	<b>-5,2</b>
<b>Media Monolocali</b>	<b>224</b>	<b>-2,6</b>
Centro	300	-6,3
Bastioni	260	0,0
Circonvallazione	186	3,3
Decentramento	150	-6,3
<b>Media Bilocali</b>	<b>172</b>	<b>-5,4</b>
Centro	240	-9,9
Bastioni	180	-3,5
Circonvallazione	147	-4,1
Decentramento	120	0,0
<b>Media Trilocali</b>	<b>102</b>	<b>-7,9</b>
Centro	140	-13,8
Bastioni	125	-7,4
Circonvallazione	80	3,2
Decentramento	63	-7,4
<b>Media Quadrilocali e oltre</b>	<b>101</b>	<b>-7,5</b>
Centro	140	-12,5
Bastioni	120	-9,4
Circonvallazione	80	3,2
Decentramento	63	-3,8